



**Beusichem Leeft!**  
Leefbaar dorp in de gemeente Buren

## Hoe ziet de nieuwe wijk Hoge Akker er uit?

**Inloopavond donderdag 25 juni 19.00-21.00 in dorps huis 't Zoetzand**

Gemeente Buren wil het ontwerp voor de nieuwe woonwijk de Hoge Akker aan u voorleggen. U kunt er over meepraten op een inloopavond op **donderdag 25 juni a.s. in dorps huis 't Zoetzand**. Het gaat om het ontwerp-stedenbouwkundig plan. Met uw inbreng zal dan de laatste hand worden gelegd aan het stedenbouwkundig plan. Het is belangrijk dat u komt om vast te stellen:

- of er voldoende voor ouderen (levensloopbestendig) en jongeren wordt gebouwd
- Of er voldoende percelen voor casco of gezamenlijke bouw (CPO) worden vrijgehouden
- Of u de hoogbouw in het project vindt passen (tot optisch gezien 5 bouwlagen)

**Uw mening telt** - Beusichem Bouwt heeft uw wensen hierover ingebracht, maar kan op dit moment niet vaststellen of daar voldoende rekening mee is gehouden. Het woord is aan u, de inwoners om op dit plan te reageren. Vindt u het een dorpse uitstraling, wat vindt u van het aantal woningen, de bouwhoogte, de wegenstructuur, de (openbare) groenvoorzieningen etc.? Zou u er willen wonen? Wat kan beter? Als we als inwoners dit gezamenlijk laten weten, wordt het een beter gedragen plan.

De afgelopen maanden heeft stedenbouwkundig bureau SRO gewerkt aan dit plan. Beusichem Bouwt mocht daarbij meedenken. We keken uitsluitend of de wensen en woonbehoeftes uit het inwonersonderzoek terug komen.

**Video alvast kijken** - U kon in een eerdere inloopavond al een voorkeursscenario kiezen. Wat daarvan gemaakt is kunt u alvast in een korte videopresentatie bekijken via [www.buren.nl/plannen-en-projecten/hoge-akker](http://www.buren.nl/plannen-en-projecten/hoge-akker).

In deze presentatie licht het stedenbouwkundig bureau SRO het ontwerp toe en worden de belangrijkste onderdelen van het plan uitgelegd. Tijdens de inloopavond kunt u dan vragen stellen en uw reactie geven op het voorlopig stedenbouwkundig plan.

**Waar nog vragen liggen** - De gemeente laat weten dat nog niet iets gepresenteerd wordt over het definitief ontwerp van de woningen, prijzen van de woningen, verkoopprocedures en de wijze waarop woningen worden ontwikkeld en uitgegeven. U kunt er natuurlijk wel naar vragen. De gemeente heeft bijvoorbeeld wel aangegeven dat zij mogelijkheden zien de woningen eerst aan eigen inwoners aan te bieden. Daar houden we de gemeente aan, al zijn daarvoor nog geen stappen gezet.

**Uw mening geven** - Ook Beusichem Leeft wil graag horen wat u vindt van het plan. Om een eendoordeel naar het college van B&W én de gemeenteraad kenbaar te maken. Daarvoor kunt u op de avond zelf een korte vragenlijst invullen of op de website ([www.beusichemleeft.nl](http://www.beusichemleeft.nl)) deze antwoorden achterlaten. Ook de gemeente stelt nagenoeg dezelfde vragen op haar reactieformulier

Wij ontmoeten u graag op 25 juni

Hartelijke groet,

**Beusichem Bouwt (werkgroep van Beusichem Leeft)**